



# COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

C O P I A

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 170 del 19/11/2012

**Oggetto: Recupero I.M.U. Zona ASI: Incarico legale.**

L'anno duemiladodici il giorno diciannove del mese di novembre alle ore 9,30 nella Casa Comunale, la Giunta, legalmente convocata, si è riunita, sotto la presidenza del Sig. Nicola Parisi - Sindaco - nelle persone dei Sigg. :

			presenti assenti		
1	Nicola	PARISI	SINDACO	X	
2	Giuseppe Diego	BASTA	ASSESSORE		X
3	Maria	TRIMARCO	ASSESSORE	X	
4	Francesco	FARAO	ASSESSORE	X	
5	Domenico	SENATORE	ASSESSORE	X	
			Totale	4	1

Partecipa il Segretario Comunale, dott. Gerardo Rosania

**IL PRESIDENTE**

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

**Prima dell'inizio della discussione, alle ore 11,30, si allontana l'Ass. Giuseppe Diego Basta entra l'Ass. Domenico Senatore.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista** la comunicazione dello Studio dott. Victor Di Fonzo e dott.ssa Genoveffa Pisaniello - commercialisti con studio ad Avellino alla Via Pescatori n. 83, con la quale si manifesta la propria disponibilità ad espletare l'incarico professionale finalizzato alla tutela degli interessi del Comune di Buccino, in sede di contenzioso Tributario per il recupero dell'I.C.I. relativa alle aree industriali urbanizzate e sulle quali sono stati realizzati opifici industriali ai sensi dell'art. 32 della L. 219/81 e s.m.e i., legge per la ricostruzione del dopo sisma, e per le quali, in conseguenza del loro stato di insolvenza è subentrato la curatela fallimentare;

**Visto** lo schema di convenzione, disciplinante i termini dell'incarico professionale in questione che si allega sub lettera "A";

**Considerato** che la suddetta convenzione prevede che l'incarico in questione non presenta costi aggiuntivi, e che il compenso al professionista sarà pari al 20% oltre IVA e CAP sugli introiti I.C.I. effettivamente recuperati e riscossi da parte del Comune di Buccino;

**Ritenuto** vantaggioso per l'Ente l'affidamento dell'incarico in questione, in quanto potrebbe rappresentare una fonte importante per le casse comunali, ed anche in relazione agli obblighi derivanti dall'art. 1, comma 161 e successivi della legge 296 del 27/12/2006;

**Dato** atto della professionalità del dott. Di Fonzo e della dott.ssa Pisaniello come si evince anche dal curriculum vitae che si allega alla presente sub lettera "B";

**Acquisito** il parere formale da parte del Responsabile del Settore Finanziario, espresso ai sensi dell'art. 49/1° comma del D. Lgs. 267 del 18/8/2000;

**Con** voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

## **DELIBERA**

- 1) La premessa è parte integrante del presente deliberato;
- 2) Di conferire incarico professionale alla dott.ssa Genoveffa Pisaniello esperta in materia di contenzioso tributario, per il recupero delle somme di I.C.I. dovute nelle aree industriali urbanizzate, e sulle quali sono state realizzati opifici industriali, ai sensi dell'art. 32 della L. 219/1981 e ss.mm. e ii., per le quali a causa della insolvenza è subentrata la curatela fallimentare;
- 3) Di approvare lo schema di convenzione che disciplina i rapporti fra il Comune di Buccino e la professionista incaricata, allegato sub lettera "A";
- 4) Di autorizzare il Responsabile del competente Settore Finanziario alla stipula della suddetta convenzione;
- 5) Di dare mandato all'Ufficio Tributi di tutti gli atti consequenziali alla presente;
- 6) Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134/4° comma del D. Lgs. 267 del 18/8/2000 con separata ed unanime votazione.

Comune Di Buccino

(Prov. Salerno)

***Disciplinare di incarico professionale in materia di contenzioso tributario.***

L'anno \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di dicembre presso il Comune di Buccino, tra i Sigg.:

- \_\_\_\_\_, nella qualità di Responsabile dell'Area Finanziaria del Comune di Buccino, per conto e nell'interesse del quale si costituisce, di seguito individuato per brevità come "Comune";
- \_\_\_\_\_, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, commercialista, residente in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ iscritta all'Ordine dei dottori commercialisti di \_\_\_\_\_ al n.\_\_\_\_\_, con studio in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_ di seguito nominata solo come "Professionista", con la seguente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di legge;

Premesso che sul territorio di questo Comune insistono aree industriali urbanizzate, realizzate ai sensi dell'art. 32 L.219/81 e succ.;

Considerato:

- che talune imprese, assegnatarie in via provvisoria, hanno potuto ottenere in proprietà, i lotti di terreno, diversamente dalle altre aziende dichiarate decadute dai citati benefici di legge e/o per le quali, in relazione al loro stato di insolvenza, è subentrata la curatela fallimentare;
- che l'Amministrazione Comunale di Buccino, pur in relazione alla complessità del tipo di contenzioso (consistenza tassabile degli immobili, delle aree, ammontare della pretesa numeraria, termini di notifica degli atti, osservanza dei principi di difesa, dei diritti inviolabili del contribuente, delle specifiche prescrizioni processuali, ecc.) ritiene di dover proseguire nelle attività intraprese dall'Ufficio Tributi comunale, contro l'evasione e/o l'elusione fiscale, ai fini dell'equa ripartizione, di preminente interesse generale, del carico fiscale tra tutti i contribuenti;

Richiamato l'art.1 , commi 161 e succ., della L.296 del 27/12/2006, con cui, peraltro, sono state stabilite le modalità ed i termini per l'accertamento, da parte degli enti locali, dei tributi di propria competenza, nonché i requisiti minimi che devono possedere gli atti posti in essere in contraddittorio ed , in ultimo, i termini entro cui procedere alla notifica di quelli divenuti esecutivi;

Ritenuto quindi, di dover conferire con l'urgenza del caso, incarico esterno a Soggetto di alta professionalità e di provata esperienza, non rilevabile all'interno delle strutture organizzative, in relazione alle particolari procedure in difesa dell'Ente, nelle diverse fasi del contenzioso ed innanzi le competenti Commissioni Tributarie, ma senza che tale incarico, produca ulteriori gravosi oneri per le casse comunali;

Visto che la Giunta comunale con propria con deliberazione n del , esecutiva ai sensi di legge, ha conferito specifico incarico al precitato professionista, alle condizioni, termini e modalità, come di seguito specificato;

Tutto ciò premesso e motivato, dovendosi tradurre in formale atto, la reciproca volontà di obbligarsi delle parti sopra costituite,

#### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO ESPRESSO

Art.1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

Art.2) Il Comune affida al citato professionista che accetta, l'incarico professionale in materia di contenzioso tributario, per il recupero delle somme a titolo di imposta comunale sulle aree e sugli immobili, in premessa indicati;

Art.3) Il professionista assicurerà la propria assistenza giuridico-processuale a supporto dell'Ufficio tributi comunale, durante le fasi del contenzioso, innanzi le competenti Commissioni tributarie provinciali e regionali; a tal fine si conferisce contestualmente, il prescritto mandato "*ad litem*", necessario per l'esplicazione dei relativi poteri di rappresentanza in giudizio e per il patrocinio dell'Ente;

Art.4) Il Comune si obbliga a fornire, tutte le informazioni e la documentazione, eventualmente richieste dal professionista, da questi ravvisate necessarie;

Art.5) La presente convenzione, debitamente firmata dalle parti decorrerà dalla data della relativa sottoscrizione; inoltre si dà atto che la stessa viene redatta per scrittura privata e non è soggetta a registrazione;

Art. 6) Al professionista sarà riconosciuto dal Comune un compenso nella misura del 20% oltre I.V.A. e C.A.P. ai sensi di legge, sui maggiori introiti, effettivamente riscossi dall'Ente in conto I.C.I., in esplicazione del presente incarico; all'uopo il Comune procederà all'emissione del relativo ordinativo di pagamento, a presentazione di regolare fattura, da parte del professionista, corredata da regolare certificazione di regolarità contributiva, e comunque dopo l'effettivo incasso delle somme da parte del Comune;

Art.7) Al personale dipendente, che prenderà parte alla realizzazione di tale lavoro, verrà riconosciuta un'indennità in proporzione all'ammontare di un fondo appositamente istituito nella misura del 5% dei maggiori introiti effettivamente riscossi al netto del compenso da riconoscere al professionista incaricato.

Art. 8) L'incarico de quo, reso per le opportune tutele e difese del Comune, nelle diverse fasi del contenzioso, non comporta alcun onere per il Comune, atteso che l'onorario da riconoscere al professionista, per come in precedenza stabilito, viene auto finanziato dalle maggiori riscossioni effettivamente introitate dall'Ente e, pertanto, non soggiace alle limitazioni e/o ai divieti disposti dalle vigenti disposizioni di legge, in materia di contenimento della spesa degli enti locali; si ribadisce infine, che il conferimento dell'incarico di cui in parola è attinente ad attività di alta specializzazione e di provata capacità professionale, non rientranti nelle competenze della relativa struttura burocratica dell'Ente.

Letto e confermato come qui di seguito sottoscritto.

Buccino, li \_\_\_\_\_

COMUNE DI BUCCINO

Il Professionista

\_\_\_\_\_ )

\_\_\_\_\_

# STUDIO AMMINISTRATIVO TRIBUTARIO VICTOR DI FONZO

## Dott. Victor Di Fonzo

° Via Pescatori 83 2° piano int.5 - Avellino  
Tel. e Fax 0825/783310  
Cell. 320/3526541  
P.IVA 01933770644

### QUALIFICA

Iscrizione all'albo dei Dottori Commercialisti di Avellino  
Iscrizione al Registro dei Revisori Ufficiali dei Conti

### ATTIVITA' DELLO STUDIO

## Consulenza ad Enti Pubblici, Privati e Società di Capitali:

Esperienza ventennale nel Contenzioso Tributario

Arbitrato per il Comune di Roccabascerana (Av)

Revisore dei Conti presso l'Ente ASI di Avellino

Consulenza Contabile, Fiscale e Tributaria ad un consolidato portafoglio clienti

Consulenza in materia di leggi di agevolazione finanziaria (488/92, 215/92, Contratti d'Area e Patti Territoriali, PIT, POR)

Sindaco del collegio sindacale della DELTA s.p.a. di Civitanova Marche (MC)

Sindaco del collegio sindacale della GEOS LAB s.r.l. Avellino

Sindaco del collegio sindacale della UNIPHARMA s.r.l. Avellino

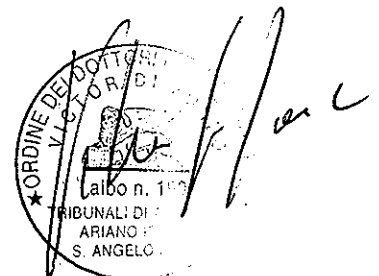
Sindaco del collegio sindacale della DEFIAM s.r.l.

## Consulenza e assistenza giuridico-processuale

### in materia di accertamento e riscossione fiscale e tributaria

#### presso:

Comune di Sorrento (Na)  
Comune di Forino (Av)  
Comune di Montefalcione (Av)  
Comune di Pietradefusi (Av)



Comune di Calabritto (Av)  
Comune di Melito Irpino (Av)  
Comune di Aquilonia (Av)  
Comune di Luogosano (Av)  
Comune di Taurasi (Av)  
Comune di Torre le Nocelle (Av)  
Comune di Grottolella (Av)  
Comune di S. Angelo a Scala (Av)  
Comune di Senerchia (Av)  
Comune di Torrioni (Av)  
Comune di S. Angelo all'Esca (Av)  
Comune di San Mango Piemonte (Sa)  
Comune di Castiglione del Genovesi (Sa)  
Comune di Sorbo Serpico (Av)  
Comune di Controne (Sa)  
Comune di Caposele (Av)  
Comune di Bisaccia (Av)  
Comune di Roccabascerana (Av)  
Comune di Rotondi (Av)  
Comune di Ricigliano (SA)  
Comune di Conza della Campania (AV)  
Comune di Pescopagano (PZ)  
Comune di Nusco (AV)

### **Incarichi e Consulenze Tecniche d'Ufficio:**

CTU della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Sant' Angelo dei Lombardi per la TAEMA S.P.A.

CTU sezione Fallimentare Tribunale di Sant' Angelo dei Lombardi e Tribunale di Avellino

**Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio curriculum vitae in base art. 13 del D. Lgs. 196/2003**



Il Presidente



Il Segretario

F.to come originale

F.to come originale

\*\*\*\*\*  
O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00  
\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*  
O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00  
\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata :

Affissa all'Albo Pretorio il 14 DIC. 2012 registrata al n. \_\_\_\_\_ per prescritta

Pubblicazione di giorni quindici consecutivi e vi rimarrà fino alla scadenza.

Buccino il 14 DIC. 2012

Il Responsabile dell'Albo Pretorio  
F.to Sig. Sabato A. Trimarco



Il Segretario Comunale  
F.to dott. Gerardo Rosania

\*\*\*\*\*  
ESECUTIVITA'  
\*\*\*\*\*

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesesa deliberazione :

( ) è stata dichiarata immediatamente esecutiva

( ) è divenuta esecutiva per decorrenza termini

Buccino il 14 DIC. 2012



Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Gerardo Rosania

Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. n. 267/2000)

Buccino il 14 DIC. 2012



Per copia conforme all'originale  
Il Segretario Comunale  
Dott. Gerardo Rosania

\_\_\_\_\_